

**SECRETARIA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
SUBSECRETARIA DE GOBIERNO LOCAL Y CONVIVENCIA
INSPECCIÓN 6B DE CONVIVENCIA Y PAZ
CALLE 65 NO. 86 43 - Robledo Parque
Teléfono 3855555 Ext. 9540.**

Medellín, 3 de junio de 2026.

**AUTO DE TRÁMITE
POR MEDIO DEL CUAL SE ACLARA Y CORRIGE UN ACTO
ADMINISTRATIVO.**

En uso de las facultades establecidas en las leyes 1801 de 2016, 1437 de 2011, y las demás normas complementarias y,

CONSIDERANDO.

1. Que en la Inspección 6B de Convivencia y Paz reposa el Proceso Verbal Abreviado 2-7225-26, por los **“Comportamientos contrarios a la integridad urbanística”, del artículo 135, literal A, numeral 3 de la Ley 1801 de 2016.**
2. Que el Proceso Verbal Abreviado relacionado en el numeral precede, se radicó en razón del Informe Técnico No. 202620040120 del 10/03/2026 y 202620052385 del 26 de marzo de 2026 emitidos por la Secretaría de Gestión y Control Territorial del Distrito de Medellín, en atención a la visita técnica realizada en la **CR 83 AB TV 92 A Lote 11**, del barrio Kennedy, Comuna 06, Doce de Octubre, en el cual se reportaron los siguientes comportamientos contrarios al régimen urbanístico así:

“En visita técnica realizada al predio objeto de verificación, se evidenció un lote utilizado como parqueadero, el cual presenta intervenciones en el área del terreno. Durante la inspección se observó la construcción de una gruta en material de obra, así como la intervención de una zona que anteriormente correspondía a área verde, la cual fue modificada a piso duro, evidenciándose adecuaciones que alteran las condiciones naturales del terreno.

Las actuaciones identificadas corresponden a intervenciones físicas en el predio, relacionadas con adecuación del espacio para el uso de parqueadero y la construcción de elementos complementarios. Durante la visita se realizó el respectivo registro fotográfico y levantamiento del acta, con el fin de dejar constancia de las condiciones observadas al momento de la inspección.

Es importante aclarar que, la actuación visitada no cuenta con nomenclatura, razón por la cual, en el asunto se aportó las coordenadas referencia de su localización.

Área de la intervención:

- Cambio de cobertura zona verde por piso duro: 43,99 m2.
- Construcción sin licencia urbanística: 1,50 m2.”

Antigüedad de la infracción:

- Según consulta realizada en la cartografía de aplicativo Google Earth, para el año 2015, la actuación urbanística sobre la zona pública y zona verde no se había desarrollado en la ubicación consultada” (Sic...))

3. De conformidad con lo anterior, en audiencia pública celebrada del 01/06/2026 (folio 33 - 36), se emitió la Orden de Policía N° 22 del primero (01) de junio de 2026.

4. Que al momento de realizar el estudio del desarrollo procesal de la Orden de Policía N° 22 dentro del expediente 2-7225-26, se observó que:

- En el marco de la audiencia de fallo del proceso verbal abreviado, se identificó que en el parte resolutive numeral “PRIMERO” – “literal” B) se ordenó:

“PRIMERO: De conformidad con la decisión adoptada dentro de la presente actuación administrativa, se ORDENA la demolición, retiro y remoción total de las obras ejecutadas sobre bienes de uso público identificados en los Informes Técnicos de Visita No. 202620040120 del 10 de marzo de 2026 y No. 202620052385 del 26 de marzo de 2026, emitidos por la Secretaría de Gestión y Control Territorial del Distrito Especial de Medellín, consistentes en:

B.). Cambio de cobertura vegetal por piso duro y construcción de elementos perturbadores del espacio público en un área de sesenta coma cincuenta metros cuadrados (60,50 m²), sobre bien de uso público ubicado en la comuna 7 – Robledo, barrio Aures No. 2, identificado con CBML 06080010321.”

5. En consecuencia, se precisa que:

- El numeral primero, literal B) de la Orden de Policía N° 22 del primero (1) de junio de 2026, la información referente a dirección y áreas allí consignada fue incorporada por error material de transcripción, por

cuanto corresponde a un informe técnico que no hace parte ni guarda relación con el Proceso Verbal Abreviado No. 2-7225-26.

- Por consiguiente, se corregirá por medio del presente acto únicamente este punto. Quedando este ítem de la siguiente manera:

“B) Construcción sin licencia urbanística: 1,50 m2. Lote del Distrito de Medellín en la comuna 6 – Barrio Kennedy, identificado con CBML 06070910011.”

- Que, en virtud de los principios de legalidad, debido proceso y corrección de actuaciones administrativas, es procedente aclarar y corregir la dirección y áreas allí consignadas, sin que ello implique modificación de los hechos objeto de conocimiento ni afectación al derecho de defensa de las partes.

6. Que la Ley 1437 de 2011, con relación a la corrección de errores formales contempla:

“ARTÍCULO 45. CORRECCIÓN DE ERRORES FORMALES. En cualquier tiempo, de oficio o a petición de parte, se podrán corregir los errores simplemente formales contenidos en los actos administrativos, ya sean aritméticos, de digitación, de transcripción o de omisión de palabras. En ningún caso la corrección dará lugar a cambios en el sentido material de la decisión, ni revivirá los términos legales para demandar el acto. Realizada la corrección, esta deberá ser notificada o comunicada a todos los interesados, según corresponda.”

7. De igual forma la Inspección 6B considera procedente corregir lo anterior en los términos del artículo 286 del C.G.P, que de la misma manera al artículo antes mencionado, contempla la corrección de errores aritméticos y por omisión o cambio de palabras o alteración de estas de la siguiente forma:

*“Art. 286. Toda providencia en que se haya incurrido en error puramente aritmético puede ser corregida por el juez que la dictó en cualquier tiempo, de oficio o a solicitud de parte, mediante auto.
Si la corrección se hiciere luego de terminado el proceso, el auto se notificará por aviso.
Lo dispuesto en los incisos anteriores se aplica a los casos de error por omisión o cambio de palabras o alteración de estas, siempre que estén contenidas en la parte resolutive o influyan en ella.”*

En este caso se aclara que la información referente a la dirección y las áreas allí registradas obedece a un error material de transcripción, por cuanto corresponde a un informe técnico ajeno al presente trámite administrativo y, por ende, carece de relación con los hechos y actuaciones que integran el Proceso Verbal Abreviado No. 2-7225-26, en relación a las presuntas infracciones urbanísticas, reportadas a través del informe técnico No. 202620040120 del 10/03/2026 de la Secretaría de Gestión y Control Territorial, el cual se constituye como un medio probatorio idóneo y es el soporte principal para determinarse la infracción urbanística.

8. Que teniendo en cuenta lo anterior y en virtud de los principios de legalidad, debido proceso y corrección de actuaciones administrativas, es procedente aclarar los datos contenidos en el informe técnico de la actuación, sin que ello implique modificación de los hechos objeto de conocimiento ni afectación al derecho de defensa de las partes, es decir, la corrección no representa cambios en el sentido material de la decisión.

Sin más consideraciones, EL INSPECTOR 6B DE CONVIVENCIA Y PAZ (KENNEDY – ROBLEDO), en ejercicio de la función policial y por mandato de la ley.

RESUELVE

1°. CORREGIR el numeral primero, literal B) de la Orden de Policía No. 22 del primero (1) de junio de 2026, en el sentido de precisar que la información referente a dirección y áreas allí consignada fue incorporada por error material de transcripción, por cuanto corresponde a un informe técnico que no hace parte ni guarda relación con el Proceso Verbal Abreviado No. 2-7225-26, el cual quedara, así:

“PRIMERO: De conformidad con la decisión adoptada dentro de la presente actuación administrativa, se **ORDENA** la demolición, retiro y remoción total de las obras ejecutadas sobre bienes de uso público identificados en los Informes Técnicos de Visita No. 202620040120 del 10 de marzo de 2026 y No. 202620052385 del 26 de marzo de 2026, emitidos por la Secretaría de Gestión y Control Territorial del Distrito Especial de Medellín, consistentes en:

A). Cambio de cobertura vegetal por piso duro en un área de cuarenta y tres coma noventa y nueve metros cuadrados (43,99 m²) y adecuación para uso de parqueadero sobre el bien de uso público identificado con CUP 17L, ubicado en

la carrera 83AB transversal 92A No. 11 Lote, comuna 6 – Doce de Octubre, barrio Kennedy.

B) Construcción sin licencia urbanística: 1,50 m2. Lote del Distrito de Medellín en la comuna 6 – Barrio Kennedy, identificado con CBML 06070910011.”

2°. ACLARAR que la presente actuación administrativa, es en el sentido conforme a los hechos verificados y al informe técnico No. 202620040120 del 10/03/2026 obrante en el expediente, con el fin de garantizar la debida orden de policía, la congruencia de la actuación y la observancia de los principios que rigen los procedimientos de policía.

3°. DISPONER que la presente actuación continuará su trámite conforme a las reglas del proceso verbal abreviado, garantizando el debido proceso y el derecho de defensa de las partes.

4°. Por secretaría se NOTIFICA por el medio más expedito el presente auto conforme a lo dispuesto en la Ley 1801 de 2016 y demás normas que la complementan

5° Indicar que, contra el auto de corrección, no procede recurso alguno, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011.

COMUNIQUESE Y CÚMPLASE

ROGELIO URIBE GONZÁLEZ
Inspector 6B de Convivencia y Paz
Kennedy – Robledo.

Proyectó: Iván Darío Gaviria Muñoz (Apoyo Jurídico) – Contratista.	Revisó y Aprobó: Rogelio Uribe González – Inspector de Convivencia y Paz 6B Robledo Kennedy.
---	---